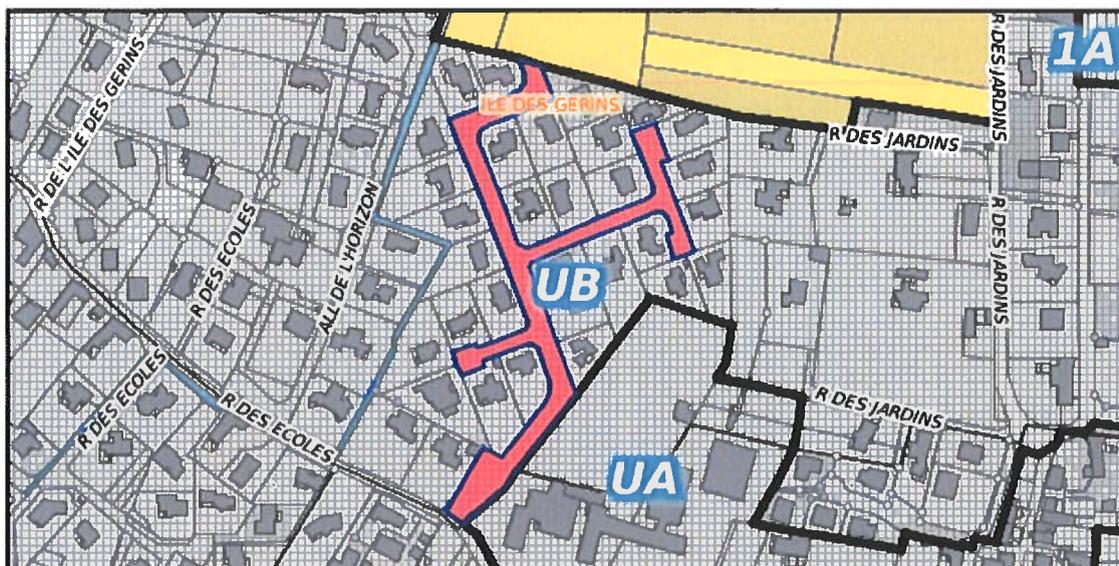


# Cadastre et instruction ADS





## Descriptif détaillé de la parcelle : 26170 AC 453



### PARCELLE

**Adresse :** ILE DES GERINS **Date de l'acte :** 02/12/2020 **N° de primitive :** 0037 **Contenance :** 5285 m<sup>2</sup>  
**Propriétaire :** INDIVISAIRES DE LA AC 453  
 26120 MALISSARD

### LOT ET PDL

#### INFORMATIONS ZONAGES (à titre indicatif)

<b>Code :</b>	Périmètre de droit de préemption urbain (DPU)	<b>Descriptif :</b>	Droit de Préemption Urbain
<b>Contenance :</b>	5 285 m <sup>2</sup>	<b>Emprise :</b>	100.0 %
<b>Code :</b>	Zone Aléa retrait / gonflement des argiles (Aléa argile : Faible)	<b>Descriptif :</b>	Aléa retrait / gonflement des argiles : Faible
<b>Contenance :</b>	5 285 m <sup>2</sup>	<b>Emprise :</b>	100.0 %
<b>Code :</b>	Zonage assainissement (Zonage assainissement)	<b>Descriptif :</b>	Assainissement Collectif
<b>Contenance :</b>	5 285 m <sup>2</sup>	<b>Emprise :</b>	100.0 %
<b>Code :</b>	Zone de sismicité (Sismicité 3 - Modérée)	<b>Descriptif :</b>	Sismicité 3 - Modérée
<b>Contenance :</b>	5 285 m <sup>2</sup>	<b>Emprise :</b>	100.0 %
<b>Code :</b>	Zone maximale de dégagement ()	<b>Descriptif :</b>	T5_ Aerodrome_de_VALENCE CHABEUIL_ass
<b>Contenance :</b>	5 285 m <sup>2</sup>	<b>Emprise :</b>	100.0 %
<b>Code :</b>	Zone maximale de dégagement ()	<b>Descriptif :</b>	T5_ Aerodrome_de_VALENCE CHABEUIL_zmax_ass
<b>Contenance :</b>	5 285 m <sup>2</sup>	<b>Emprise :</b>	100.0 %
<b>Code :</b>	Zone de garde ()	<b>Descriptif :</b>	T8_CentreRadioelectriqueValenceChabeuilAerodrome_zgar
<b>Contenance :</b>	5 285 m <sup>2</sup>	<b>Emprise :</b>	100.0 %
<b>Code :</b>	U (UB)	<b>Descriptif :</b>	UB : Zone d'extension du centre-bourg
<b>Contenance :</b>	5 285 m <sup>2</sup>	<b>Emprise :</b>	100.0 %

## Descriptif détaillé de la parcelle : 26170 AC 453

### SUBDIVISION

Propriétaire : INDIVISAIRES DE LA AC 453

Adresse : 26120 MALISSARD

Lettres indicatives :

Série-tarif : A

Contenance : 5285 m<sup>2</sup>

Groupe/Sous-groupe : Sols

Classe :

Revenu cadastral : 0 €

Culture spéciale :

### LOCAL