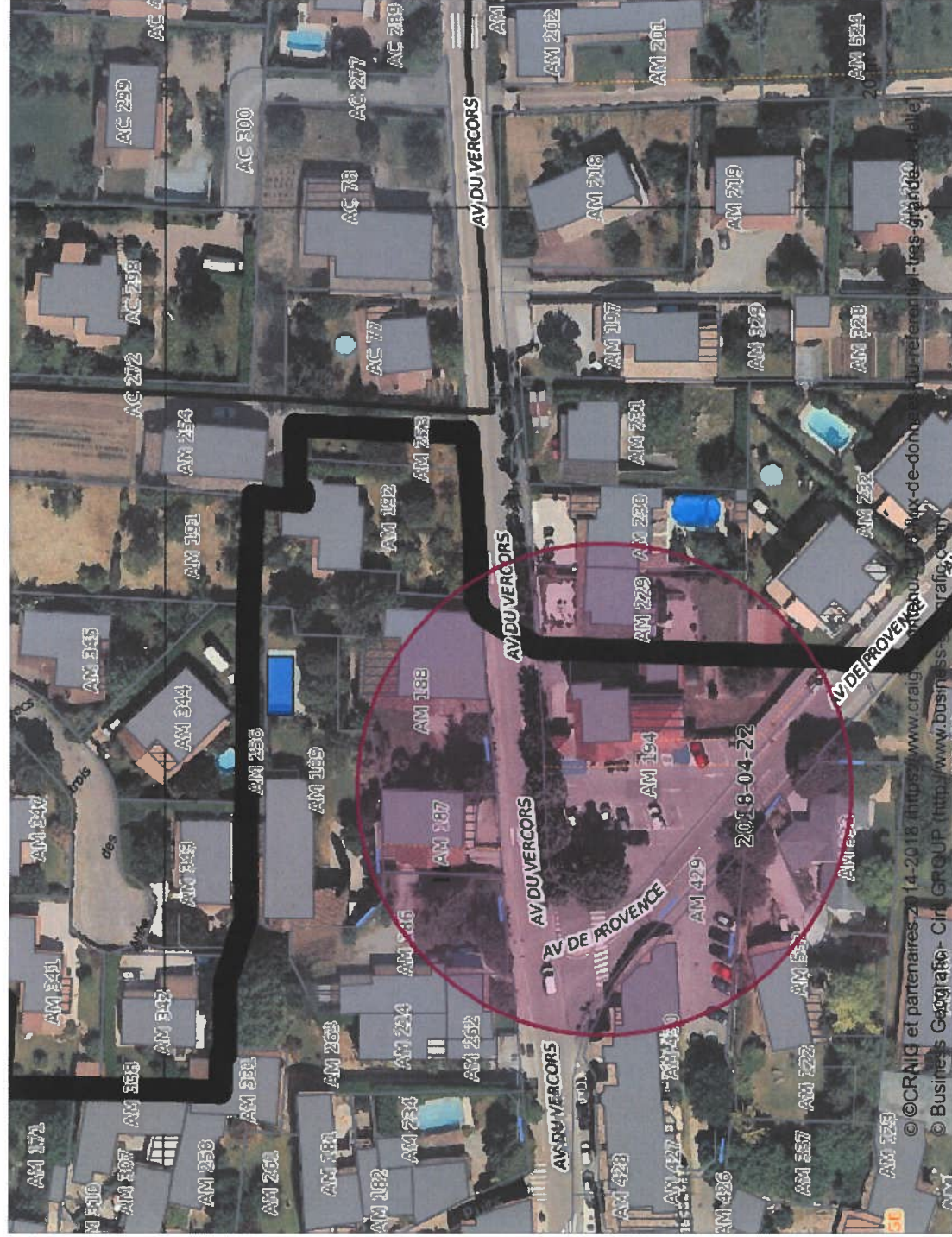


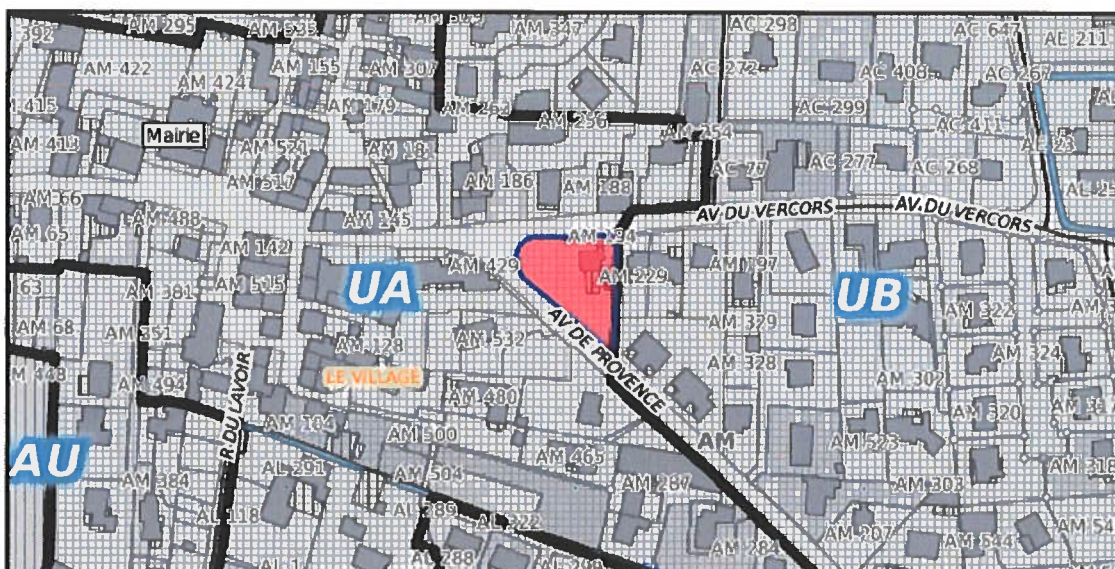
Cadastre et instruction ADS



Cadastre et instruction ADS



Descriptif détaillé de la parcelle : 26170 AM 194



PARCELLE

Adresse :	LE VILLAGE	Date de l'acte :	01/01/1975	N° de primitive :	Contenance :	1430 m ²
Propriétaire :	COMMUNE DE MALISSARD A LA MAIRIE 26120 MALISSARD					

LOT ET PDL

INFORMATIONS ZONAGES (à titre indicatif)

Code :	Périmètre de droit de préemption urbain (DPU)	Descriptif :	Droit de Préemption Urbain
Contenance :	1 430 m ²	Emprise :	100.0 %
Code :	Zone de sismicité (Sismicité 3 - Modérée)	Descriptif :	Sismicité 3 - Modérée
Contenance :	1 430 m ²	Emprise :	100.0 %
Code :	Zone Aléa retrait / gonflement des argiles (Aléa argile : Faible)	Descriptif :	Aléa retrait / gonflement des argiles : Faible
Contenance :	1 430 m ²	Emprise :	100.0 %
Code :	Zonage assainissement (Zonage assainissement)	Descriptif :	Assainissement Collectif
Contenance :	1 430 m ²	Emprise :	100.0 %
Code :	PAC_risques (Cartographie du risque inondation à intégrer au projet PLU - Commune de MALISSARD - Edité : septembre 2015)	Descriptif :	Zone bleue B - Constructible
Contenance :	1 430 m ²	Emprise :	100.0 %
Code :	Limitations de la constructibilité pour des raisons	Descriptif :	Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de risques d'inondation (se référer à la carte contraintes)

Descriptif détaillé de la parcelle : 26170 AM 194

environnementales,
de risques, d'intérêt
général (Zone bleue)

Contenance : 1 430 m ²	Emprise : 100.0 %
Code : Zone maximale de dégagement ()	Descriptif : T5_Aerodrome_de_VALENCE CHABEUIL_ass
Contenance : 1 430 m ²	Emprise : 100.0 %
Code : Zone maximale de dégagement ()	Descriptif : T5_Aerodrome_de_VALENCE CHABEUIL_zmax_ass
Contenance : 1 430 m ²	Emprise : 100.0 %
Code : Zone de garde ()	Descriptif : T8_CentreRadioelectriqueValenceChabeuilAerodrome_zgar
Contenance : 1 430 m ²	Emprise : 100.0 %
Code : U (UA)	Descriptif : UA : Zone d'habitat dense du centre-bourg
Contenance : 1 430 m ²	Emprise : 100.0 %

SUBDIVISION

Propriétaire : COMMUNE DE MALISSARD **Adresse :** A LA MAIRIE 26120 MALISSARD

Lettres indicatives :

Série-tarif : A **Contenance :** 1430 m² **Groupe/Sous-groupe :** Sols

Classe : **Revenu cadastral :** 0 € **Culture spéciale :**

LOCAL

N° invariant : 261700182847 K	Localisation : B 01 00 01001
Adresse : 0010 AV DU VERCORS	Code NAF :
Nature du local : Maison	Catégorie de loi de 48 :
Nature de l'occupation : Occupation par un locataire (TH)	Poste ou France Télécom :
Construction particulière :	Zone OM : P
Méthode d'évaluation : Par comparaison	Taux OM : 000
Exonération zone sensible : Début : Fin :	Date de l'acte : 01/01/1975
Mutation du propriétaire :	Valeur locative : 925 €
Propriétaire : COMMUNE DE MALISSARD A LA MAIRIE 26120 MALISSARD	
N° invariant : 261700186378 N	Localisation : D 01 00 01001
Adresse : 5006 LE VILLAGE	Code NAF :
Nature du local : Local divers	Catégorie de loi de 48 :
Nature de l'occupation : Occupation par un locataire (TH)	Poste ou France Télécom : Y
Construction particulière :	Zone OM : P
Méthode d'évaluation : Par comparaison	Taux OM : 000
Exonération zone sensible : Début : Fin :	Date de l'acte : 01/01/1975
Mutation du propriétaire :	Valeur locative : 0 €
Propriétaire : COMMUNE DE MALISSARD A LA MAIRIE 26120 MALISSARD	
N° invariant : 261700055626 G	Localisation : A 01 00 01001
Adresse : 0010 AV DU VERCORS	Code NAF :
Nature du local : Transformateur électrique	Catégorie de loi de 48 :
Nature de l'occupation : Occupation par le propriétaire (TH)	Poste ou France Télécom :
Construction particulière : Constructions sur sol d'autrui	Zone OM : P
Méthode d'évaluation : A partir d'un barème	Taux OM : 000
Exonération zone sensible : Début : Fin :	Date de l'acte : 31/12/2007
Mutation du propriétaire :	Valeur locative : 90 €
Propriétaire : ENEDIS TOUR ENEDIS PL DES COROLLES 92079 92079 PARIS LA DEFENSE CEDEX	
Gérant, mandataire, gestionnaire : ENEDIS PROCESSUS FISCALITE DO 324 CITECAZEAU BP56 19002 TULLE CEDEX	